D.1.1 Technická zpráva

Dokumentace pro stavební povolení

Snižování energetické náročnosti objektu provozního střediska Povodí Vltavy na adrese Gen. Vedrala Sázavského 481, 285 06 Sázava

10|2017

|  |
| --- |
| Vypracoval |
| Bc. Jan Mašek |
|  |
| Odpovědný projektant |
| Miloslav Goll |



Obsah dokumentace dle přílohy č. 5 k vyhl. 499/2006 Sb.:

[1 Úvod 3](#_Toc497401885)

[2 Identifikační údaje 3](#_Toc497401886)

[2.1 Údaje o stavbě 3](#_Toc497401887)

[2.2 Údaje o stavebníkovi 3](#_Toc497401888)

[2.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace 3](#_Toc497401889)

[3 Seznam podkladů 4](#_Toc497401890)

[3.1 Normy a předpisy 4](#_Toc497401891)

[3.2 Obecné 5](#_Toc497401892)

[4 Základní popis objektu a stavby 5](#_Toc497401893)

[5 Plánované stavební práce 5](#_Toc497401894)

[6 Provedený průzkum 5](#_Toc497401895)

[6.1 Stavebně – technický průzkum 5](#_Toc497401896)

[6.2 Obvodový plášť 5](#_Toc497401897)

[6.3 Výplně otvorů 5](#_Toc497401898)

[7 Demontážní a bourací práce 6](#_Toc497401899)

[8 Terénní práce 6](#_Toc497401900)

[9 Vnitřní dveře 6](#_Toc497401901)

[10 Zvláštní ustanovení projektanta 6](#_Toc497401902)

# Úvod

Obsahem technické zprávy je popis stávajícího stavu budovy a návrh na úsporná opatření objektu Povodí Vltavy v Sázavě, Gen. Vedrala Sázavského 481, 285 06 Sázava. Jsou navrženy úpravy, kterými se sníží energetická náročnost budovy, dojde k výměně zdroje tepla, rozvodů a výměně osvětlení. Je zde také navržena instalace fotovoltaické elektrárny.

# Identifikační údaje

## Údaje o stavbě

Název stavby

**Snižování energetické náročnosti objektu provozního střediska Povodí Vltavy na adrese Gen. Vedrala Sázavského 481, 285 06 Sázava**

Místo stavby

Adresa: Gen. Vedrala Sázavského 481, 285 06 Sázava

Parc. č. dotčených pozemků: 845/2, 845/4

Kat. území: Sázava [746193]

Obec: Sázava

Okres: Benešov

Úroveň dokumentace

Dokumentace pro stavební povolení

## Údaje o stavebníkovi

Název: Povodí Vltavy, státní podnik

Adresa: Holečkova 106/8, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČ: 708 89 953

## Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

**Generální projektant:** AG ENERGY, Anylopex plus, s.r.o.

Janáčkovo nábřeží 1153/13, Praha 5, 150 00

IČ: 24826651

**Projektant části D.1.1.** AG ENERGY, Anylopex plus, s.r.o.

Architektonicko-stavební řešení Janáčkovo nábřeží 1153/13, Praha 5, 150 00

IČ: 24826651

tel.: 605 978 410

Miloslav Goll, ČKAIT 0012228

**Projektant části D.1.2.** Ing. Ladislav Fornůsek

Stavebně-konstrukční řešení Dědinova 2010/17, 14800 Praha - Chodov

IČ: 12495565

tel.: 604 915 667

ČKAIT 0001934

**Projektant části D.1.4.a** ELEKTRO EURON spol. s r.o.

Fotovoltaika Zelená 1844/6, 350 02 Cheb

IČ: 49192876

tel.: 354 437 476

Ing. Petr Plaňanský, ČKAIT 0301178

**Projektant části D.1.4. b** AG ENERGY, Anylopex plus, s.r.o.

Ústřední vytápění Janáčkovo nábřeží 1153/13, Praha 5, 150 00

IČ: 24826651

tel.: 605 978 410

Ing. Zdeněk Poskočil, ČKAIT 0005525

**Projektant části D.1.4.c** ELTYM Hronov, spol s r.o.

Osvětlení Husova 207, 549 31 Hronov

IČ: 25262033 tel.: 491 482 162

Luboš Gorgan, ČKAIT 0602645

# Seznam podkladů

## Normy a předpisy

Zákon ČR č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění platných předpisů Zákon 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky BOZP v pracovněprávních vztazích a o zajištění BOZP při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy Vyhláška 309/2005 Sb., o zajišťování technické bezpečnosti vybraných zařízení

Nařízení vlády č. 312/2005 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky

Nařízení vlády 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovnicích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky Vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby ve znění pozdějších předpisů Vyhláška MPO č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov

ČSN 73 0540 (část 1-4) Tepelná ochrana budov

ČSN EN ISO 6946 Stavební prvky a stavební konstrukce - Tepelný odpor a součinitel prostupu tepla - Výpočtová metoda

ČSN EN ISO 13 788: Tepelně vlhkostní chování stavebních dílců a stavebních prvků – Vnitřní povrchová teplota pro vyloučení vnitřní kritické povrchové vlhkosti a kondenzace uvnitř konstrukce – Výpočtové metody ČSN EN ISO 10211-1 (73 0551) Tepelné mosty ve stavebních konstrukcích ČSN 73 0580 (část 1-4) Denní osvětlení budov

ČSN EN 12207 Okna a dveře – Průvzdušnost – Klasifikace ČSN EN ISO 10077 (část 1-2) Tepelné chování oken, dveří a okenic ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb - Nevýrobní objekty ČSN 73 0834 Požární bezpečnost staveb - Změny staveb ČSN 73 0810 Požární bezpečnost staveb -Společná ustanovení ČSN 73 0035 Zatížení stavebních konstrukcí ČSN ISO 13822 (730038) - Zásady navrhování konstrukcí - Hodnocení existujících konstrukcí

ČSN 03 8260 (038260) Ochrana ocelových konstrukcí proti atmosférické korozi. Předpisování, provádění, kontrola jakosti a údržba ČSN EN 1993-1-3 (731401) Eurokód 3: Navrhování ocelových konstrukcí - Část 1-3: Obecná pravidla - Doplňující pravidla pro za studena tvarované prvky a plošné profily

ČSN 73 1101 Navrhování zděných konstrukcí ČSN 73 2901 Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů (ETICS) ČSN ISO 13822 Zásady navrhování konstrukcí – Hodnocení existujících konstrukcí.

## Obecné

Podkladem pro vypracování dokumentace byly tyto podklady:

* Podklady stavební části stávajícího stavu, provedeno společností Ateliér MALEC
* Faktury za energie
* Fotodokumentace ze stavebně technického průzkumu

# Základní popis objektu a stavby

V areálu se nachází dvě budovy – provozní objekt a dílna. Provozní objekt je jednopodlažní budova, kde se nachází kancelářské prostory a garáže. Dílna je rovněž jednopodlažní objekt.

# Plánované stavební práce

Jsou plánována následující stavební opatření:

* Provedení nových vnitřních dveří šířky 600 mm;
* nové rozvody ústředního vytápění v dílčí části objektu a výměnu zdroje tepla pro celou stávající otopnou soustavu;

Dále dojde k výměně osvětlení a instalaci fotovoltaické elektrárny.

# Provedený průzkum

## Stavebně – technický průzkum

Na objektu byla provedena prohlídka s pořízením fotografické dokumentace.

Níže uvedené odstavce popisují stávající stav jednotlivých řešených konstrukcí.

## Obvodový plášť

Budova má plochou dvouplášťovou střechu tvořenou železobetonovou deskou tl 200 mm, zateplenou minerální vlnou tl. 240 mm, vzduchovou mezerou a dřevěnou střešní konstrukcí s hydroizolací. Obvodové zdivo je z pálených děrovaných cihel tl. 440 mm.

## Výplně otvorů

Okna jsou plastová s tepelně izolačními dvojskly a sekční vrata plastová zateplená

# Demontážní a bourací práce

V rámci plánovaných prací jsou předpokládány následující demontážní a bourací práce:

* vybourání otvoru pro nové vnitřní dveře, stavební otvor o rozměrech 700x2020 mm
* demontáž a likvidace stávajících elektrických přímotopů, kotle na tuhá paliva a vybraných tvarovek

# Terénní práce

V rámci plánovaných prací na instalacích jsou uvažovány následní terénní práce:

* Hloubení příkopu pro nový venkovní teplovod
* Zasypaní výkopů a příkopů po skončení prací na rozvodu

Při provádění výkopových prací je třeba respektovat všechna známá i předpokládaná podzemní vedení. Před započetím zemních prací je nutné zajistit jejich vytyčení. V případě, že stávající výkopový materiál není vhodný do násypů, bude odvezen na deponii a dovezen nový vhodnější, část zeminy se prohodí na místě. Zásyp výkopů bude proveden vhodným materiálem, tzn. písčité až hlinito-písčité hutnitelné nenamrzavé zeminy.

# Vnitřní dveře

Vnitřní dveře jsou navrženy dřevěné o rozměru 600x1970 mm, budou osazeny kováním klika-klika.

# Zvláštní ustanovení projektanta

Technické řešení je navrženo ve smyslu platných norem. Tato zpráva je nedílnou součástí projektové dokumentace část - Arch. stavební řešení. Veškeré konstrukce (izolace, aj) budou před zakrýváním zkontrolovány a písemně potvrzeny TDI nebo AD. Montážní a výrobní výkresy zámečnických konstrukcí (výrobní - dodavatelská dokumentace) budou součástí dodávky zhotovitele stavby. Dodavatel musí zajistit bezpečnost práce všech pracovníků a ochranu zdraví na pracovišti. Pracovníci musí být prokazatelně vyškoleni v otázkách bezpečnosti práce a ochrany zdraví. Musí používat ochranné pomůcky a prostředky. Dodavatel stavby bude po celou dobu výstavby dodržovat podmínky veřejně právních orgánů a správců sítí uvedených v územním a stavebním řízení. Poznámky k projektové dokumentaci:

* Případné nesrovnalosti mezi jednotlivými částmi projektové dokumentace dodavatel stavby před prováděním projedná s GP.
* Veškeré odchylky od projektu musí být předem konzultovány a odsouhlaseny zpracovatelem projektu, záznam bude proveden do stavebního deníku.
* Pokud budou ve výkresové části rozdílné údaje, platí:
* dokumentace pro provádění stavby není realizační dokumentací, a proto si dodavatel bude ověřovat skutečné rozměry stavebních konstrukcí a dodávaných výrobků
* výkresy podrobnějšího měřítka pořízené ke stejnému datu mají přednost před výkresy menšího měřítka
* textová určení (specifikace) mají přednost před výkresy
* úpravy povrchů v tabulkách a textových určení (výpisy prvků) mají přednost před znázorněním na výkresech
* stavebně architektonické výkresy mají přednost před výkresy jednotlivých profesí (TZB, elektro…) v tom smyslu, že jsou rozhodující pro řešení případných rozdílů v celkovém utváření a pojetí architektonických prvků. Úplnost a kvalita instalací všech profesními specialisty navržených systémů musí být zachována.
* Bez ohledu na předcházející podmínky má dokumentace pozdějšího data vždy přednost před dokumentací dřívějšího data.

Zpracovatel projektu si vyhrazuje právo být neodkladně informován o všech změnách v rámci stavby a případných odchylkách skutečného stavu od dokumentace z důvodu neprovedených sond nebo anomálií v rámci stavby objektu. Současně si vyhrazuje právo podle těchto sdělení v rámci A. D. upravit konstrukci nebo úpravy konstrukcí schválit. V opačném případě dodavatel přebírá zodpovědnost za zvolené řešení.

**Bc. Jan Mašek**

Email: jan.masek@agprojekt.cz



**AG Energy**

Anylopex plus s.r.o.

Web: [www.agenergy.cz](http://www.agenergy.cz)

IČ: 24826651

Janáčkovo nábřeží 1153/13

150 00; Praha 5 - Smíchov